

第71回東京ビルメンテナンス政治連盟理事会議事録

開催日時 平成25年9月3日(火)午後4時15分～

開催場所 ビルメンテナンス会館4階会議室

理事長挨拶

7月の評議員会で選任された任期最初の理事会である。業界要望の実現に向け協力願いたい。都議選に続いた参議院選挙においても、当政連が推薦した3議員も好成績で当選することができた。皆様のご尽力に感謝する。

審議事項

第1号議案 第25・26年度理事会等の運営について

2年間に亘る理事会等の運営は、

- 1) 理事会は、別記のとおり原則として年7回開催する。
- 2) 第5回評議員会は、平成26年2月27日(木)とする。
- 3) その他、理事会の議長・議事録署名人や申し合わせ事項の確認を行った。なお、暫定的に設置されていた支部組織は廃止することとし、政連活動は理事会で統一的に決定する。

第2号議案 平成26年度東京都所有の建築物の維持管理に関する要望について

7月理事会において要望内容が提案され、この新規理事会により決定することとなっていた。平成26年度の協会の要望方針を受け、1) 総合評価制度及び複数年契約制度の拡充、2) 契約内容の履行確保・入札参加資格の審査、3) 十分な予算措置・予定価格の設定、4) 障がい者雇用の促進、を中心に提案する。なお、翌9月4日、都議会3会派に対し要望する。

第3号議案 平成26年度国の予算・制度等に関する要望について

1、国の施設管理予算及び入札等に関する要望は、1) 各省庁は、特に予定価格の設定を、仕様書、積算基準、積算要領等に基づいた予定価格で行うよう指導のお願い、2) 公共サービスの改革に関する法律のもと市場化テストが必要であるが、一部においては第一次書類選考が整っている業者を対象とした価格のみの一般競争入札であり、総合評価方式の市場化テストの実施のお願い、3) 人件費約8割を占める施設管理業務の「競り下げ方式」による入札は、ダンピング受注が横行し、従事者の労働条件の劣悪化を招くためこれ以上の導入は取止めていただきたい、という内容とすること。また制度改正の点では、1) 短時間労働者の社会保険適用の拡大阻止、2) 最低賃金の年度当初の予定価格の設定についての検討のお願い、3) 障がい者雇用への支援策の改善・充実、4) プール監視業務の位置付けや予算確保についての周知徹底等をお願いする。以上の項目を要望する。

第4号議案 全国ビルメンテナンス政治連盟 評議員の選任について

鈴木雅之氏(当連盟幹事長)を引き続き選任する。

報告事項

(1) 平成25年上期の収支について

(2) 平成25年上期の収支に係る会計監査について

ほぼ予算、計画通りの上期収支である。今後の事業実施予定に鑑み次期繰越金もほぼ予定通りで推移する見込みであるとの報告がなされた。

(3) 参議院議員選挙の結果及び対応報告について

比例区) 橋本聖子議員、東京区) 武見敬三議員、丸川珠代議員、3名推薦の全員が当選し、5月、6月、7月と候補者等への対応活動の報告がなされた。

(4) 7月・8月の動きと今後の予定

7月・8月の活動について、また9月の活動予定について報告された。

その他

都議会議員名簿が配付された。

(了)